



Budget 2023

Exercice se terminant le 31 décembre

Nom : Municipalité de Verchères

Code géographique : 59025

Type d'organisme municipal : Municipalité locale

TABLE DES MATIÈRES

	<u>PAGE</u>
	S
T BUDGET	
T Résultats détaillés	4
T Excédent (déficit) de fonctionnement à des fins fiscales	5
T Immobilisations et autres investissements	6
T Variation des dépenses constatées à taxer ou à pourvoir	7
T Charges par objets	8
T AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES	
Analyse des revenus	
L Taxes	10
L Compensations tenant lieu de taxes	11
A Sommaire des quotes-parts de fonctionnement et d'investissement	12
A Quotes-parts de fonctionnement	13
T Transferts	14
T Services rendus	16
Imposition de droits, amendes et pénalités, revenus de placements de	
T portefeuille, autres revenus d'intérêts et autres revenus	17
T Analyse des charges	18
L Analyse de la charge de quotes-parts	20
L Calcul de certains revenus de taxes	21
L Taux des taxes	23
L Taux global de taxation prévisionnel	25
L Répartition des revenus de taxes par catégories d'immeubles	27
T Analyse de la rémunération	31
T Analyse des revenus de transfert par sources	31
L Excédent (déficit) de fonctionnement du réseau d'électricité à des fins fiscales	32
L Étalement de la variation de valeur des unités admissibles	37

L : Locale (concerne les municipalités locales seulement)

A : Autres organismes (concerne les autres organismes municipaux uniquement)

T : Tous (concerne les municipalités locales et les autres organismes municipaux)

BUDGET

BUDGET
RÉSULTATS DÉTAILLÉS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

		Sans ventilation de l'amortissement	Ventilation de l'amortissement	Total
Revenus				
Fonctionnement				
L	Taxes	1	8 436 895	8 436 895
L	Compensations tenant lieu de taxes	2	70 900	70 900
A	Quotes-parts	3		-
T	Transferts	4	600 400	600 400
T	Services rendus	5	162 200	162 200
T	Imposition de droits	6	408 000	408 000
T	Amendes et pénalités	7	20 000	20 000
T	Revenus de placements de portefeuille	8		-
T	Autres revenus d'intérêts	9	88 055	88 055
T	Autres revenus	10	54 000	54 000
T	Effet net des opérations de restructuration	11		-
T		12	9 840 450	9 840 450
Investissement				
L	Taxes	13		-
A	Quotes-parts	14		-
T	Transferts	15		-
T	Imposition de droits	16		-
L	Autres revenus			-
L	Contributions des promoteurs	17		-
T	Autres	18		-
T	Quote-part dans les résultats nets d'entreprises municipales et de partenariats commerciaux	19		-
T		20	-	-
T		21	9 840 450	9 840 450
Charges				
T	Administration générale	22	1 423 610	1 472 750
T	Sécurité publique	23	1 852 770	1 995 230
T	Transport	24	1 367 000	1 813 730
T	Hygiène du milieu	25	2 055 440	3 024 380
T	Santé et bien-être	26	86 700	86 700
T	Aménagement, urbanisme et développement	27	445 500	448 150
T	Loisirs et culture	28	1 897 460	2 056 690
L	Réseau d'électricité	29		-
T	Frais de financement	30	286 900	286 900
T	Effet net des opérations de restructuration	31		-
T	Amortissement des immobilisations	32	1 769 150	-
T		33	11 184 530	11 184 530
T	Excédent (déficit) de l'exercice	34	(1 344 080)	(1 344 080)

BUDGET
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

T	Excédent (déficit) de l'exercice	1	(1 344 080)
T	Moins: revenus d'investissement	2	(-)
	Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice		
T	avant conciliation à des fins fiscales	3	(1 344 080)
	CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
	<i>Ajouter (déduire)</i>		
	Immobilisations		
T	Amortissement	4	1 769 150
T	Produit de cession	5	
T	(Gain) perte sur cession	6	
T	Réduction de valeur / Reclassement	7	
T		8	1 769 150
	Propriétés destinées à la revente		
T	Coût des propriétés vendues	9	
T	Réduction de valeur / Reclassement	10	
T		11	-
	Prêts, placements de portefeuille à titre d'investissement		
	et participations dans des entreprises municipales et des partenariats		
	commerciaux		
T	Remboursement ou produit de cession	12	
T	(Gain) perte sur remboursement ou sur cession	13	
T	Provision pour moins-value / Réduction de valeur	14	
T		15	-
	Financement		
T	Financement à long terme des activités de fonctionnement	16	
T	Remboursement de la dette à long terme	17	(389 170)
T		18	(389 170)
	Affectations		
T	Activités d'investissement	19	(1 272 000)
	Excédent (déficit) accumulé		
T	Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	20	500 000
T	Excédent de fonctionnement affecté	21	390 000
T	Réserves financières et fonds réservés	22	346 100
T	Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir	23	-
T	Investissement net dans les immobilisations et autres actifs	24	
T		25	(35 900)
T		26	1 344 080
T	Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	27	-

NB : La ligne 23 est reportée de la page S7, laquelle doit être remplie au préalable, s'il y a lieu.

BUDGET
IMMOBILISATIONS ET AUTRES INVESTISSEMENTS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

Acquisition d'immobilisations par catégories

Infrastructures		
T	Conduites d'eau potable	1 20 000
T	Usines de traitement de l'eau potable	2 300 000
T	Usines et bassins d'épuration	3 10 000
T	Conduites d'égout	4
T	Sites d'enfouissement et incinérateurs	5
T	Chemins, rues, routes et trottoirs	6 300 000
T	Ponts, tunnels et viaducs	7
T	Systèmes d'éclairage des rues	8 18 000
T	Aires de stationnement	9
T	Parcs et terrains de jeux	10 43 000
T	Autres infrastructures	11 -
L	Réseau d'électricité	12
Bâtiments		
T	Édifices administratifs	13 230 000
T	Édifices communautaires et récréatifs	14
T	Améliorations locatives	15
Véhicules		
T	Véhicules de transport en commun	16
T	Autres	17
T	Ameublement et équipement de bureau	18 15 000
T	Machinerie, outillage et équipement divers	19 336 000
T	Terrains	20
T	Autres	21 -
T		22 1 272 000
<hr/>		
T	Acquisition de propriétés destinées à la revente	23 -
<hr/>		
Émission ou acquisition de prêts, placements de portefeuille à titre d'investissement et participations dans des entreprises municipales et des partenariats commerciaux		
T		24 -

BUDGET
VARIATION DES DÉPENSES CONSTATÉES À TAXER OU À POURVOIR
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

		Ajouter	Déduire
Mesures d'allègement fiscal liées aux écarts de constatation avec les normes comptables			
Avantages sociaux futurs			
	Déficit initial au 1 ^{er} janvier 2007		
T	Régimes de retraite et régimes supplémentaires de retraite		31
T	Régimes d'avantages complémentaires de retraite et autres avantages sociaux futurs		32
Avantages postérieurs au 1 ^{er} janvier 2007			
	Régimes de retraite et régimes supplémentaires de retraite		
T	Mesure d'allègement pour la crise financière 2008	1	33
T	Autres	2	34
T	Régimes d'avantages complémentaires de retraite et autres avantages sociaux futurs	3	35
		4	36
T	Activités de fermeture et d'après-fermeture des sites d'enfouissement		37
T	Assainissement des sites contaminés	5	38
T	Appariement fiscal pour revenus de transfert	6	39
	Autres		
T	-	7	40
T	-	8	41
		9	42
		10	-
Mesures d'allègement fiscal transitoires			
Modifications comptables du 1 ^{er} janvier 2000			
T	Salaires et avantages sociaux		43
T	Intérêts sur la dette à long terme		44
Mesures relatives à la TVQ			
T	Utilisation du fonds général	11	45
T	Utilisation du fonds de roulement	12	46
T	Mesure relative aux frais reportés	13	47
Autres			
T	-	14	48
T	-	15	49
		16	50
Financement à long terme des activités de fonctionnement			
T	Mesure transitoire relative à la TVQ	17	51
T	Frais d'émission de la dette à long terme	18	52
T	Dette à long terme liée au FLI et au FLS	19	53
Autres			
T	-	20	54
T	-	21	55
		22	56
Éléments présentés à l'encontre des DCTP			
T	Financement des activités de fonctionnement	23	57
T	Fonds d'amortissement pour emprunts de fonctionnement	24	58
T	Prêts aux entreprises liés au FLI et au FLS et placements de portefeuille à titre d'investissement liés au FLI	25	59
T	Autres prêts et placements de portefeuille à titre d'investissement liés à des emprunts de fonctionnement	26	60
T	Autres		
T	-	27	61
T	-	28	62
T		29	63
T		30	64

BUDGET
CHARGES PAR OBJETS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

T	Rémunération	1	2 113 460
T	Charges sociales	2	484 050
T	Biens et services		
	Services obtenus d'organismes municipaux		
T	Compensations pour services municipaux	3	
	Ententes de services		
T	Services de transport collectif	4	
T	Autres services	5	
T	Autres biens et services	6	3 561 290
	Frais de financement		
	Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge		
T	De l'organisme municipal	7	84 700
T	D'autres organismes municipaux	8	
T	Du gouvernement du Québec et ses entreprises	9	184 000
T	D'autres tiers	10	
T	Autres frais de financement	11	18 200
	Contributions à des organismes		
	Organismes municipaux		
T	Quotes-parts	12	2 782 280
T	Transferts	13	
T	Autres	14	
	Autres organismes		
T	Transferts	15	
T	Autres	16	178 400
T	Amortissement des immobilisations	17	1 769 150
	Autres		
	-	18	9 000
	-	19	
T	-	20	
T		21	11 184 530

AUTRES RENSEIGNEMENTS

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

L TAXES**SUR LA VALEUR FONCIÈRE**

Taxes générales

L	Taxe foncière générale	1	6 089 400
	Taxes spéciales		
L	Service de la dette	2	
L	Activités de fonctionnement	3	
L	Activités d'investissement	4	
	Taxes de secteur		
	Taxes spéciales		
L	Service de la dette	5	161 100
L	Activités de fonctionnement	6	
L	Activités d'investissement	7	
L	Autres	8	
L		9	6 250 500

SUR UNE AUTRE BASE

Taxes, compensations et tarification

Services municipaux

L	Eau	10	682 900
L	Égout	11	567 700
L	Traitement des eaux usées	12	
L	Matières résiduelles	13	677 300
	Autres		
L	- Vidanges fosses septiques	14	29 500
L	- Cour d'eau	15	23 500
L	-	16	
L	Centres d'urgence 9-1-1	17	20 000
L	Service de la dette	18	185 495
L	Pouvoir général de taxation	19	
L	Activités de fonctionnement	20	
L	Activités d'investissement	21	
L		22	2 186 395

Taxes d'affaires

L	Sur l'ensemble de la valeur locative	23	
L	Autres	24	
L		25	-
L		26	2 186 395
L		27	8 436 895

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

COMPENSATIONS TENANT LIEU DE TAXES

GOVERNEMENT DU QUÉBEC ET SES ENTREPRISES

Immeubles et établissements d'entreprises du gouvernement

L	Taxes sur la valeur foncière	1	
	Taxes sur une autre base		
L	Taxes, compensations et tarification	2	
L	Taxes d'affaires	3	
L	Compensations pour les terres publiques	4	
L		5	-
	Immeubles des réseaux		
L	Santé et services sociaux	6	12 900
L	Cégeps et universités	7	
L	Écoles primaires et secondaires	8	45 000
L		9	57 900

Autres immeubles

Immeubles de certains gouvernements et d'organismes internationaux

L	Taxes sur la valeur foncière	10	
	Taxes sur une autre base		
L	Taxes, compensations et tarification	11	
L	Taxes d'affaires	12	
L		13	-
L		14	57 900

GOVERNEMENT DU CANADA ET SES ENTREPRISES

L	Taxes sur la valeur foncière	15	13 000
	Taxes sur une autre base		
L	Taxes, compensations et tarification	16	
L	Taxes d'affaires	17	
L		18	13 000

ORGANISMES MUNICIPAUX

L	Taxes sur la valeur foncière	19	
	Taxes sur une autre base		
L	Taxes, compensations et tarification	20	
L		21	-

AUTRES

L	Taxes foncières des entreprises autoconsommatrices d'électricité	22	
L	Autres	23	
L		24	-
L		25	70 900

**AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023**

A SOMMAIRE DES QUOTES-PARTS DE FONCTIONNEMENT ET D'INVESTISSEMENT

	Code géographique	Municipalité	Montant
--	--------------------------	---------------------	----------------

A		Ensemble des municipalités	
---	--	----------------------------	--

A		1	-
---	--	---	---

A		Certaines municipalités	
---	--	-------------------------	--

A		2	-
---	--	---	---

A		3	-
---	--	---	---

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

A QUOTES-PARTS DE FONCTIONNEMENT

Administration générale

A Greffe et application de la loi	1
A Évaluation	2
A Autres	3

Sécurité publique

A Police	4
A Sécurité incendie	5
A Sécurité civile	6
A Autres	7

Transport

Réseau routier

A Voirie municipale	8
A Enlèvement de la neige	9
A Autres	10
A Transport collectif	11
A Autres	12

Hygiène du milieu

Eau et égout

A Approvisionnement et traitement de l'eau potable	13
A Réseau de distribution de l'eau potable	14
A Traitement des eaux usées	15
A Réseaux d'égout	16

Matières résiduelles

A Déchets domestiques et assimilés	17
A Matières recyclables	18
A Autres	19
A Cours d'eau	20
A Protection de l'environnement	21
A Autres	22

Santé et bien-être

A Logement social	23
A Autres	24

Aménagement, urbanisme et développement

A Aménagement, urbanisme et zonage	25
A Rénovation urbaine	26
A Promotion et développement économique	27
A Autres	28

Loisirs et culture

A Activités récréatives	29
Activités culturelles	
A Bibliothèques	30
A Autres	31

A	32	-
---	----	---

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

T TRANSFERTS

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE DE FRAIS
ET AUTRES TRANSFERTS - FONCTIONNEMENT**

T	Administration générale	1	401 300
	Sécurité publique		
T	Police	2	
T	Sécurité incendie	3	1 500
T	Sécurité civile	4	
T	Autres	5	
	Transport		
	Réseau routier		
T	Voirie municipale	6	
T	Enlèvement de la neige	7	
T	Autres	8	
	Transport collectif		
	Transport en commun		
T	Transport régulier	9	
T	Transport adapté	10	
T	Transport scolaire	11	
T	Autres	12	
T	Transport aérien	13	
T	Transport par eau	14	
T	Autres	15	
	Hygiène du milieu		
	Eau et égout		
T	Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16	
T	Réseau de distribution de l'eau potable	17	184 000
T	Traitement des eaux usées	18	
T	Réseaux d'égout	19	
	Matières résiduelles		
T	Déchets domestiques et assimilés	20	
	Matières recyclables		
	Collecte sélective		
T	Collecte et transport	21	
T	Tri et conditionnement	22	
T	Autres	23	
T	Autres	24	
T	Cours d'eau	25	
T	Protection de l'environnement	26	
T	Autres	27	
	Santé et bien-être		
T	Logement social	28	
L	Sécurité du revenu	29	
T	Autres	30	
	Aménagement, urbanisme et développement		
T	Aménagement, urbanisme et zonage	31	
T	Rénovation urbaine	32	
T	Promotion et développement économique	33	
T	Autres	34	
	Loisirs et culture		
T	Activités récréatives	35	
	Activités culturelles		
T	Bibliothèques	36	13 600
T	Autres	37	
L	Réseau d'électricité	38	
T		39	600 400

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

T TRANSFERTS (suite)

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE DE FRAIS
ET AUTRES TRANSFERTS - INVESTISSEMENT**

T	Administration générale	40	
	Sécurité publique		
T	Police	41	
T	Sécurité incendie	42	
T	Sécurité civile	43	
T	Autres	44	
	Transport		
	Réseau routier		
T	Voirie municipale	45	
T	Enlèvement de la neige	46	
T	Autres	47	
	Transport collectif		
	Transport en commun		
T	Transport régulier	48	
T	Transport adapté	49	
T	Transport scolaire	50	
T	Autres	51	
T	Transport aérien	52	
T	Transport par eau	53	
T	Autres	54	
	Hygiène du milieu		
	Eau et égout		
T	Approvisionnement et traitement de l'eau potable	55	
T	Réseau de distribution de l'eau potable	56	
T	Traitement des eaux usées	57	
T	Réseaux d'égout	58	
	Matières résiduelles		
T	Déchets domestiques et assimilés	59	
	Matières recyclables		
	Collecte sélective		
T	Collecte et transport	60	
T	Tri et conditionnement	61	
T	Autres	62	
T	Autres	63	
T	Cours d'eau	64	
T	Protection de l'environnement	65	
T	Autres	66	
	Santé et bien-être		
T	Logement social	67	
L	Sécurité du revenu	68	
T	Autres	69	
	Aménagement, urbanisme et développement		
T	Aménagement, urbanisme et zonage	70	
T	Rénovation urbaine	71	
T	Promotion et développement économique	72	
T	Autres	73	
	Loisirs et culture		
T	Activités récréatives	74	
	Activités culturelles		
T	Bibliothèques	75	
T	Autres	76	
L	Réseau d'électricité	77	
T		78	-

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

T TRANSFERTS (suite)

TRANSFERTS DE DROIT

L	Regroupement municipal et réorganisation municipale	79	
L	Péréquation	80	
L	Neutralité	81	
T	Partage des redevances sur les ressources naturelles	82	
T	Compensation pour la collecte sélective de matières recyclables	83	
T	Fonds de développement des territoires	84	
T	Contributions des automobilistes pour le transport en commun - Droits d'immatriculation	85	
L	Dotations spéciales de fonctionnement	86	
	Soutien à la compétence de développement local et régional des MRC		
T	du Fonds régions et ruralité - Volet 2	87	
T	Autres	88	
T		89	-
T	TOTAL DES TRANSFERTS	90	600 400

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

T SERVICES RENDUS

SERVICES RENDUS AUX ORGANISMES MUNICIPAUX

Administration générale

T	Grefe et application de la loi	1	
T	Évaluation	2	
T	Autres	3	
T		4	-

Sécurité publique

T	Police	5	
T	Sécurité incendie	6	100 000
T	Sécurité civile	7	
T	Autres	8	
T		9	100 000

Transport

Réseau routier

T	Voirie municipale	10	
T	Enlèvement de la neige	11	9 000
T	Autres	12	
T	Transport collectif	13	
T	Autres	14	
T		15	9 000

Hygiène du milieu

Eau et égout

T	Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16	-
T	Réseau de distribution de l'eau potable	17	
T	Traitement des eaux usées	18	
T	Réseaux d'égout	19	

Matières résiduelles

T	Déchets domestiques et assimilés	20	
	Matières recyclables		
	Collecte sélective		
T	Collecte et transport	21	
T	Tri et conditionnement	22	
T	Autres	23	
T	Autres	24	
T	Cours d'eau	25	
T	Protection de l'environnement	26	
T	Autres	27	
T		28	-

Santé et bien-être

T	Logement social	29	
T	Autres	30	
T		31	-

Aménagement, urbanisme et développement

T	Aménagement, urbanisme et zonage	32	
T	Rénovation urbaine	33	
T	Promotion et développement économique	34	
T	Autres	35	
T		36	-

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

SERVICES RENDUS (suite)**SERVICES RENDUS AUX ORGANISMES MUNICIPAUX (suite)**

Loisirs et culture

T	Activités récréatives	37	
	Activités culturelles		
T	Bibliothèques	38	
T	Autres	39	
T		40	-
L	Réseau d'électricité	41	-
T		42	109 000

AUTRES SERVICES RENDUS

Administration générale

T	Greffe et application de la loi	43	
T	Évaluation	44	
T	Autres	45	
T		46	-

Sécurité publique

T	Police	47	
T	Sécurité incendie	48	
T	Sécurité civile	49	
T	Autres	50	
T		51	-

Transport

Réseau routier

T	Voirie municipale	52	
T	Enlèvement de la neige	53	
T	Autres	54	

Transport collectif

Transport en commun

T	Transport régulier	55	
T	Transport adapté	56	
T	Transport scolaire	57	
T	Autres	58	
T	Autres	59	
T		60	-

Hygiène du milieu

Eau et égout

Approvisionnement et traitement de

T	l'eau potable	61	
T	Réseau de distribution de l'eau potable	62	
T	Traitement des eaux usées	63	
T	Réseaux d'égout	64	

Matières résiduelles

T	Déchets domestiques et assimilés	65	
T	Matières recyclables	66	
T	Autres	67	
T	Cours d'eau	68	
T	Protection de l'environnement	69	
T	Autres	70	
T		71	-

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

SERVICES RENDUS (suite)**AUTRES SERVICES RENDUS (suite)**

Santé et bien-être

T	Logement social	72	
L	Sécurité du revenu	73	
T	Autres	74	
T		75	-
Aménagement, urbanisme et développement			
T	Aménagement, urbanisme et zonage	76	
T	Rénovation urbaine	77	
T	Promotion et développement économique	78	
T	Autres	79	
T		80	-
Loisirs et culture			
T	Activités récréatives	81	36 700
	Activités culturelles		
T	Bibliothèques	82	2 600
T	Autres	83	13 900
T		84	53 200
L	Réseau d'électricité	85	
T		86	53 200
T	TOTAL DES SERVICES RENDUS	87	162 200

BUDGET
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

IMPOSITION DE DROITS		
T	Licences et permis	88 8 000
L	Droits de mutation immobilière	89 400 000
T	Droits sur les carrières et sablières	90
T	Autres	91
		92 408 000
<hr/>		
T	AMENDES ET PÉNALITÉS	93 20 000
<hr/>		
T	REVENUS DE PLACEMENTS DE PORTEFEUILLE	94 -
<hr/>		
T	AUTRES REVENUS D'INTÉRÊTS	95 88 055
<hr/>		
AUTRES REVENUS		
T	Gain (perte) sur cession d'immobilisations	96
T	Produit de cession de propriétés destinées à la revente	97
T	Gain (perte) sur remboursement de prêts et sur cession de placements	98
L	Contributions des promoteurs	99
T	Contributions des automobilistes pour le transport en commun - Taxe sur l'essence	100
T	Contributions des organismes municipaux	101
T	Autres contributions	102
L	Redevances réglementaires	103
T	Autres	104 54 000
T		105 54 000
<hr/>		
T	EFFET NET DES OPÉRATIONS DE RESTRUCTURATION	106 -

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

		Sans ventilation de l'amortissement	Ventilation de l'amortissement	Total
ADMINISTRATION GÉNÉRALE				
T	Conseil	1	161 900	161 900
T	Greffes et application de la loi	2	127 200	127 200
T	Gestion financière et administrative	3	666 700	666 700
T	Évaluation	4	89 400	89 400
T	Gestion du personnel	5	17 500	17 500
	Autres		360 910	49 140
	-	6		-
	-	7		-
T		8	1 423 610	49 140
				1 472 750
SÉCURITÉ PUBLIQUE				
T	Police	9	1 205 000	1 205 000
T	Sécurité incendie	10	628 770	142 460
T	Sécurité civile	11	19 000	19 000
T	Autres	12		-
T		13	1 852 770	142 460
				1 995 230
TRANSPORT				
Réseau routier				
T	Voirie municipale	14	516 300	412 300
T	Enlèvement de la neige	15	453 400	13 760
T	Éclairage des rues	16	29 800	20 670
T	Circulation et stationnement	17	11 500	11 500
Transport collectif				
T	Transport en commun	18	356 000	356 000
T	Transport aérien	19		-
T	Transport par eau	20		-
T	Autres	21		-
T		22	1 367 000	446 730
				1 813 730
HYGIÈNE DU MILIEU				
Eau et égout				
Approvisionnement et traitement				
T	de l'eau potable	23	444 100	287 290
T	Réseau de distribution de l'eau potable	24	216 600	157 910
T	Traitement des eaux usées	25	269 700	186 750
T	Réseaux d'égout	26	275 960	325 020
Matières résiduelles				
Déchets domestiques et assimilés				
T	Collecte et transport	27	219 300	219 300
T	Élimination	28	49 200	49 200
Matières recyclables				
Collecte sélective				
T	Collecte et transport	29	27 700	27 700
T	Tri et conditionnement	30	1 000	1 000
Matières organiques				
T	Collecte et transport	31	184 400	184 400
T	Traitement	32	142 400	142 400
T	Matériaux secs	33		-
T	Autres Décheterie	34	93 200	93 200
T	Plan de gestion	35		-
T	Autres	36		-
T	Cours d'eau	37	91 100	11 970
T	Protection de l'environnement	38	40 780	40 780
T	Autres	39		-
T		40	2 055 440	968 940
				3 024 380

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

		Sans ventilation de l'amortissement	Ventilation de l'amortissement	Total
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE				
T	Logement social	41	48 600	48 600
L	Sécurité du revenu	42		-
T	Autres	43	38 100	38 100
T		44	86 700	86 700
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT				
T	Aménagement, urbanisme et zonage	45	292 000	292 730
	Rénovation urbaine		730	
T	Biens patrimoniaux	46		-
T	Autres biens	47		-
	Promotion et développement économique			
T	Industries et commerces	48	106 900	106 900
T	Tourisme	49	35 100	37 020
T	Autres	50	11 500	11 500
T	Autres	51		-
T		52	445 500	448 150
LOISIRS ET CULTURE				
	Activités récréatives			
T	Centres communautaires	53	115 500	115 500
T	Patinoires intérieures et extérieures	54	145 500	162 620
T	Piscines, plages et ports de plaisance	55	136 700	154 860
T	Parcs et terrains de jeux	56	498 150	609 590
T	Parcs régionaux	57		-
T	Expositions et foires	58		-
T	Autres	59	386 150	396 360
T		60	1 282 000	1 438 930
	Activités culturelles			
T	Centres communautaires	61	61 700	61 700
T	Bibliothèques	62	274 760	276 760
	Patrimoine			
T	Musées et centres d'exposition	63	9 000	9 300
T	Autres ressources du patrimoine	64	67 000	67 000
T	Autres	65	203 000	203 000
T		66	615 460	617 760
T		67	1 897 460	2 056 690
L	RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ	68	-	-
FRAIS DE FINANCEMENT				
	Dette à long terme			
T	Intérêts	69	268 700	268 700
T	Autres frais	70		-
	Autres frais de financement			
T	Avantages sociaux futurs	71		-
T	Autres	72	18 200	18 200
T		73	286 900	286 900
T	EFFET NET DES OPÉRATIONS DE RESTRUCTURATION	74	-	-
T	AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS	75	-	(1 769 150)

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA CHARGE DE QUOTES-PARTS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

(Démarche locale)

L Administration générale		
L Greffe et application de la loi	1	31 100
L Évaluation	2	88 000
L Autres	3	94 900
 L Sécurité publique		
L Police	4	1 182 000
L Sécurité incendie	5	9 300
L Sécurité civile	6	
L Autres	7	
 L Transport		
L Réseau routier	8	20 000
L Transport collectif	9	352 000
L Autres	10	
 L Hygiène du milieu		
L Eau et égout	11	16 000
L Matières résiduelles	12	717 200
L Cours d'eau	13	86 100
L Protection de l'environnement	14	
L Autres	15	43 080
 L Santé et bien-être		
L Logement social	16	43 000
L Autres	17	
 L Aménagement, urbanisme et développement		
L Aménagement, urbanisme et zonage	18	38 000
L Rénovation urbaine	19	
L Promotion et développement économique	20	36 500
L Autres	21	
 L Loisirs et culture		
L Activités récréatives	22	25 100
L Activités culturelles	23	
 L Réseau d'électricité	24	
<hr/>		
L	25	2 782 280
<hr/>		

**AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023**

S21

(Démarche locale)

	Assiette d'application imposable	Taux adopté	Revenus bruts	Écart entre le montant de la colonne précédente et le montant arrondi au budget	Crédits/ Dégrè- vements	Dotation à la provision	Autres ajuste-ments	Revenus nets
Taxes sur la valeur foncière								
Taxes générales								
L	Taxe foncière générale (taux unique)	1	X 2	/100\$	3	-		
	Taxe foncière générale (taux variés)							
L	Résiduelle (résidentielle et autres)	4	744 570 847	X 5 0.5916 /100\$	6	4 404 881	(1)	
L	Immeubles de 6 logements ou plus	7		X 8 /100\$	9	-		
L	Immeubles non résidentiels	10	53 660 343	X 11 1.3500 /100\$	12	724 415		
L	Immeubles industriels	13		X 14 /100\$	15	-		
	Terrains vagues desservis							
L	Immeubles non résidentiels	16		X 17 /100\$	18	-		
L	Autres	19		X 20 /100\$	21	-		
L	Immeubles agricoles	22	162 289 910	X 23 0.5916 /100\$	24	960 107	-2	
L	Total				25	6 089 403	(3)	26 (-) 27 (-) 28 - 29 6 089 400
Taxes spéciales								
L	Service de la dette (taux unique)	30		X 31 /100\$	32	-		
	Service de la dette (taux variés)							
L	Résiduelle (résidentielle et autres)	33		X 34 /100\$	35	-		
L	Immeubles de 6 logements ou plus	36		X 37 /100\$	38	-		
L	Immeubles non résidentiels	39		X 40 /100\$	41	-		
L	Immeubles industriels	42		X 43 /100\$	44	-		
	Terrains vagues desservis							
L	Immeubles non résidentiels	45		X 46 /100\$	47	-		
L	Autres	48		X 49 /100\$	50	-		
L	Immeubles agricoles	51		X 52 /100\$	53	-		
L	Total				54	-		55 (-) 56 (-) 57 - 58 -

**AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023**

(Démarche locale)

	Assiette d'application imposable	Taux adopté	Revenus bruts	Écart entre le montant de la colonne précédente et le montant arrondi au budget	Crédits/ Dégre- vements	Dotation à la provision	Autres ajuste-ments	Revenus nets
Taxes sur la valeur foncière								
Taxes générales								
Taxes spéciales								
L	Activités de fonctionnement (taux unique)	1	X	2	/100\$	3	-	
	Activités de fonctionnement (taux variés)							
L	Résiduelle (résidentielle et autres)	4	X	5	/100\$	6	-	
L	Immeubles de 6 logements ou plus	7	X	8	/100\$	9	-	
L	Immeubles non résidentiels	10	X	11	/100\$	12	-	
L	Immeubles industriels	13	X	14	/100\$	15	-	
	Terrains vagues desservis							
L	Immeubles non résidentiels	16	X	17	/100\$	18	-	
L	Autres	19	X	20	/100\$	21	-	
L	Immeubles agricoles	22	X	23	/100\$	24	-	
L	Total					25	-	26 (-) 27 (-) 28 - 29 -
Taxes spéciales								
L	Activités d'investissement (taux unique)	30	X	31	/100\$	32	-	
	Activités d'investissement (taux variés)							
L	Résiduelle (résidentielle et autres)	33	X	34	/100\$	35	-	
L	Immeubles de 6 logements ou plus	36	X	37	/100\$	38	-	
L	Immeubles non résidentiels	39	X	40	/100\$	41	-	
L	Immeubles industriels	42	X	43	/100\$	44	-	
	Terrains vagues desservis							
L	Immeubles non résidentiels	45	X	46	/100\$	47	-	
L	Autres	48	X	49	/100\$	50	-	
L	Immeubles agricoles	51	X	52	/100\$	53	-	
L	Total					54	-	55 (-) 56 (-) 57 - 58 -
	Valeur locative imposable							
L	Taxe d'affaires sur la valeur locative	59	X	60	%	61	-	62 (-) 63 (-) 64 - 65 -

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
TAUX DES TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

Compensations et tarification pour services municipaux résidentiels
(montant fixe)

Par unité de loger

L Eau	1	2	1	0		
L Égout	2	2	1	0	,	
L Eau et égout	3				,	
L Traitement des eaux usées	4				,	
L Matières résiduelles	5	2	5	5	,	

Autres taxes et compensations, et autres modes de tarification

Description	Taux	Code ¹	Préciser
L			
Usine de Filtration et Aqueduc	0.01670	1	
Usine d'épuration et égout	0.00110	1	
Règl. 305-2000 Bassin Dansereau	-	2	
Règl. 310-2000 rue de l'Industrie	-	2	
Règl. 371-2004 rue Hébert	577.44924	7	par entrée d'eau
Règl. 401-2006 rue Dulude	0.02169	2	
Règl. 399 et 405-2007 Marie-Victorin	179.65666	7	par logement
Règl. 399-405 Cusson	865.01745	7	par logement
Règl. 414-2008 Aqueduc A-30	0.00015	1	
Règl. 417-2008 Rg St-Joseph (109-111)	1 147.42745	7	par entrée d'eau
Règl. 417-2008 Rg St-Joseph (159-167-171)	982.32544	1	
Règl. 426-2008 Marie-Victorin (306-438)	141.09978	7	par logement
Règl. 429-2010 Égout 599-621 Marie-Victorin	78.03709	7	unité
Règl. 429-2010 Égout 613-621 Marie-Victorin	728.86663	7	unité
Règl. 450 451-2010 rue Aqueduc égout	1 045.44319	4	unité
Règl. 468-2012 rues St-Alexandre et autres	407.78440	7	par entrée d'eau
Règl. 483-2013 et 496-2014 rues Bussières	478.78265	7	par entrée d'eau
Règl. 537-2018 Vieux village	738.87851	7	par entrée d'eau
Règl. 554-2020 Terres-Noires et Mtée Calixa	1 703.92183	7	par entrée
Règl. 562-2021 Poste St-Laurent	428.29342	7	par entrée

1. Code : 1 - du 100 \$ d'évaluation

2 - du mètre carré

3 - du mètre linéaire

4 - tarif fixe (compensation)

5 - du 1 000 litres

6 - % de la valeur locative

7 - autres (préciser)

Organisme _____

Code géographique _____

it

\$

\$

\$

\$

\$

—

**AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023**

REVENUS ADMISSIBLES

L Revenus de taxes	1	8 436 895
Total des crédits et dégrèvements relatifs uniquement aux taxes foncières, L pris en compte dans les revenus de taxes	2	_____
 Ajouter		
L Revenus de taxes de l'exercice 2021 provisionnés pour contestations d'évaluation foncière	3	
L Crédits en vertu de l'article 92.1 de la Loi sur les compétences municipales	4	
 Déduire		
L Taxes d'affaires	5	
L Taxes foncières imposées en vertu du 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	6	
Différence que l'on obtient en soustrayant du total des taxes sur les immeubles L non résidentiels et industriels, le montant des revenus en application du taux de base (<u>Outil mis en ligne pour vérifier votre calcul</u>)	7	406 961
L Taxes aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1	8	20 000
L Autres taxes non reconnues aux fins du calcul du taux global de taxation prévisionnel	9	_____
L Revenus admissibles aux fins du calcul du taux global de taxation prévisionnel	10	8 009 934
<hr/>		
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES AYANT SERVI		
L À ÉTABLIR LES REVENUS DE LA TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE	11	960 521 100
<hr/>		
L TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL DE 2021 (Ligne 10 ÷ ligne 11 × 100)	12	0.8339 / 100 \$

Organisme _____

Code géographique _____

S27

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

À remplir uniquement si la municipalité applique la mesure fiscale du régime d'impôt foncier à taux variés (article 244.29 LFM).

		Immeubles non résidentiels	Immeubles industriels	Terrains vagues desservis Immeubles non résidentiels		6 logements ou plus	Immeubles agricoles
					Autres		
Taxes sur la valeur foncière							
L	Générales	1	724 415				960 105
L	De secteur	2					
L	Autres	3					
Taxes sur une autre base							
Taxes, compensations et tarification							
L	Service de la dette	4					
L	Autres	5					
Taxes d'affaires							
L	Sur la valeur locative	6					
L	Autres	7					
L		8	724 415	-	-	-	960 105

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

À remplir uniquement si la municipalité applique la mesure fiscale du régime d'impôt foncier à taux variés (article 244.29 LFM).

		Résidentielles	Résiduelle Agriculture Résidences	Autres	Total
Taxes sur la valeur foncière					
L	Générales	9	4 404 880		6 089 400
L	De secteur	10		161 100	161 100
L	Autres	11			-
Taxes sur une autre base					
Taxes, compensations et tarification					
L	Service de la dette	12		185 495	185 495
L	Autres	13		2 000 900	2 000 900
Taxes d'affaires					
L	Sur la valeur locative	14			-
L	Autres	15			-
L		16	4 404 880	-	2 347 495
				8 436 895	

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA RÉMUNÉRATION
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

		Effectifs personnes/ année ²	Semaine normale (heures)	Nombre d'heures rémunérées au cours de l'exercice	Rémunération	Charges sociales	Total ¹
T	Cadres et contremaîtres	1	12	40	969 100	238 750	1 207 850
T	Professionnels	2					-
T	Cols blancs	3	6	32.5	234 050	75 950	310 000
T	Cols bleus	4	13	40	558 710	147 520	706 230
T	Policiers	5					-
T	Pompiers	6	3	40	233 500	14 630	248 130
T	Conducteurs et opérateurs (transport en commun)	7					-
T		8	34		1 995 360	476 850	2 472 210
T	Élus	9	7		118 100	7 200	-
T		10	41		2 113 460	484 050	2 472 210

1. Inclut la rémunération et les charges sociales aux fins de fonctionnement et d'immobilisations.

2. En vertu de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (chapitre A-2.1) le salaire d'un employé, à l'exception de celui d'un cadre, est un renseignement confidentiel. Afin de respecter la loi, lorsqu'une catégorie d'emploi compte un effectif ou moins, ces renseignements confidentiels ne doivent pas apparaître sur le document déposé au conseil.

ANALYSE DES REVENUS DE TRANSFERT PAR SOURCES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2022

		Gouvernement du Québec		Gouvernement du Canada	ARTM/MRC/ Municipalités/ Communautés métropolitaines	Total
		Fonctionnement	Investissement			
T	Transport en commun					-
	Eau et égout					
T	Approvisionnement et traitement de l'eau potable	12	184 000			184 000
T	Réseau de distribution de l'eau potable	13				-
T	Traitement des eaux usées	14				-
T	Réseaux d'égout	15				-
T	Autres	16	416 400			416 400
		17	600 400	-	-	600 400

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

Revenus		
Ventes d'électricité		
L	Domestique et agricole	1
L	Générale et institutionnelle	2
L	Industrielle	3
L	Autres	4
L	Autres revenus	5
L		6 -
Charges		
L	Achat d'énergie	7
L	Taxe sur le revenu brut	8
L	Frais d'exploitation	9
L	Autres frais	10
L	Frais de financement	11
L	Amortissement des immobilisations	12
L		13 -
L	Partie imputée à la municipalité pour consommation d'électricité	14 ()
L		15 -
L	Excédent (déficit) de fonctionnement avant conciliation à des fins fiscales	16 -
CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
<i>Ajouter (déduire)</i>		
Immobilisations		
L	Amortissement	17
L	Produit de cession	18
L	(Gain) perte sur cession	19
L	Réduction de valeur	20
L		21 -
Financement		
L	Financement à long terme des activités de fonctionnement	22
L	Remboursement de la dette à long terme	23 ()
L		24 -
Affectations		
L	Activités d'investissement	25 ()
Excédent (déficit) accumulé		
L	Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	26
L	Excédent de fonctionnement affecté	27
L	Réserves financières et fonds réservés	28
L	Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir	29
L	Investissement net dans les immobilisations et autres actifs	30
L		31 -
L		32 -
L	Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	33 -

AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR DES UNITÉS ADMISSIBLES
DÉCOULANT DE L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023

(Démarche locale)

À remplir uniquement si la municipalité applique cette mesure fiscale.

SOMMAIRE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE POUR 2021

		Valeur au rôle¹	Valeur ajustée²
Immeubles imposables	1	_____	15 _____
Immeubles non imposables			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 LFM			
Gouvernement du Canada et ses entreprises	2	_____	16 _____
Gouvernement du Québec			
Immeubles visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	3	_____	17 _____
Autres immeubles ³	4	_____	18 _____
Réseau de la santé et des services sociaux	5	_____	19 _____
Cégeps et universités	6	_____	20 _____
Écoles primaires	7	_____	21 _____
Autres immeubles scolaires	8	_____	22 _____
Autres immeubles	9	_____	23 _____
Immeubles autrement exemptés			
Immeubles visés au 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	10	_____	24 _____
Immeubles visés au 2 ^e alinéa de l'article 210 LFM	11	_____	25 _____
Autres immeubles	12	_____	26 _____
Total de l'évaluation des immeubles non imposables	13	- _____	27 _____
 Total de l'évaluation foncière au rôle pour 2021	14	- _____	
 Total de l'évaluation foncière ajustée pour 2021			28 _____
 Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière établi pour l'exercice financier 2021 ⁴			29 _____

1. Rôle d'évaluation à son dépôt entre le 15 août et le 1^{er} novembre 2020, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

2. Valeur au rôle ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

3. Immeubles mentionnés à l'article 1 du Règlement sur les compensations tenant lieu de taxes.

4. Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

**AUTRES RENSEIGNEMENTS BUDGÉTAIRES
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR DES UNITÉS ADMISSIBLES
DÉCOULANT DE L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2023**

(Démarche locale)

À remplir uniquement si la municipalité applique cette mesure fiscale.

SOMMAIRE DU RÔLE DE LA VALEUR LOCATIVE POUR 2021¹

		<u>Valeur au rôle²</u>		<u>Valeur ajustée³</u>
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où s'exerce une activité mentionnée à l'article 232 LFM				
Établissements d'entreprises imposables	1		7	
Établissements d'entreprises non imposables en vertu de l'article 236 LFM				
Visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	2		8	
Organismes internationaux visés à l'article 210 LFM	3		9	
Autres	4		10	
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où ne s'exerce aucune activité mentionnée à l'article 232 LFM	5		11	
Total des valeurs inscrites au rôle de la valeur locative de 2021	6	-	12	-
Facteur comparatif du rôle de la valeur locative établi pour l'exercice financier 2021 ⁴			13	

1. Valeur locative aux fins d'imposition de la taxe d'affaires de 2021 et des compensations tenant lieu de cette taxe.

2. Valeur au rôle de la valeur locative lors de son dépôt, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

3. Valeur au rôle de la valeur locative ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

4. Facteur comparatif du rôle de la valeur locative mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.