

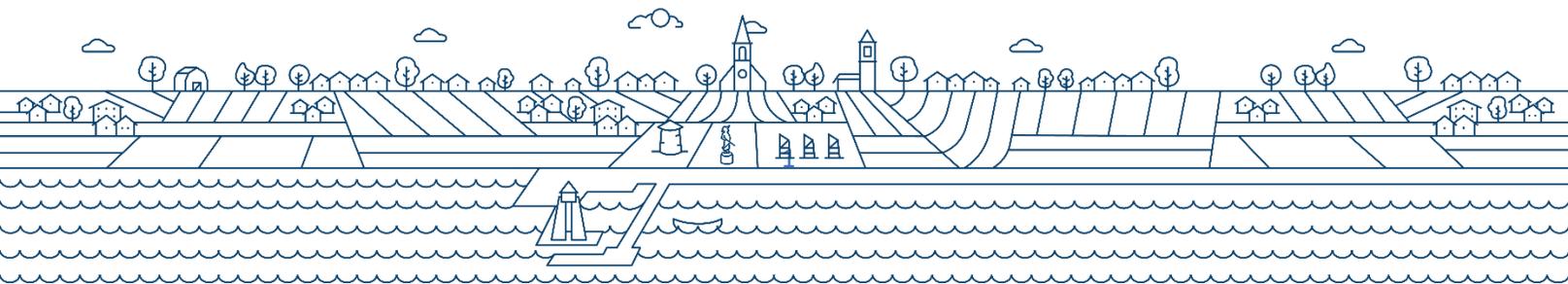
**VERCHÈRES**

# Rapport sommaire du Maire

## Exercice financier 2024

*Code municipal du Québec (RLRQ, c. C-27.1, art. 176.2.2)*

4 août 2025



Le rapport financier consolidé de l'année 2024 ayant déjà été officiellement déposé le 7 juillet dernier, nous prenons ici le temps de vous en présenter les faits saillants et vous dresser un portrait clair de la situation financière de votre Municipalité.

## Une gestion budgétaire rigoureuse

En matière de dépenses, nous avons enregistré des charges inférieures d'environ 100 000 \$ à celles prévues au budget. Ce résultat témoigne d'une gestion prudente et rigoureuse des deniers publics ainsi que d'un contrôle budgétaire efficace, appliqué avec constance tout au long de l'année.

Du côté des revenus, la municipalité a perçu environ 1.3 M\$ de plus que les prévisions budgétaires. Ces revenus supplémentaires proviennent majoritairement de sources impossibles à anticiper avec précision, notamment :

- Droits de mutation : 400 000 \$ de plus que prévu en raison d'un nombre élevé de transactions immobilières;
- Mises à jour du rôle d'évaluation (ex. : travaux réalisés) : 300 000 \$ non budgétés;
- Revenus d'intérêts : environ 200 000 \$ supplémentaires générés par les placements municipaux;
- Subventions (administration, voirie, réseau d'aqueduc) : 150 000 \$ reçus en cours d'année, mais non confirmées au moment d'adopter le budget;
- Services rendus : 100 000 \$ en revenus excédentaires provenant de services offerts à la population et à des partenaires externes.

## Un excédent fiscal responsable

L'ensemble de ces résultats a permis de dégager un excédent fiscal net de 1 031 962 \$, dont 635 000 \$ ont déjà été injectés directement dans le budget 2025, contribuant ainsi à soulager la pression fiscale.

## Un endettement maîtrisé

L'endettement total de la municipalité s'élève à 10 360 800 \$, mais il est important de noter que plus de 52 % de cette dette est assumée par le gouvernement du Québec, ce qui réduit la part réelle assumée par notre communauté à environ 4.9 M\$.

## Rapport du vérificateur externe

Nous soulignons également le travail rigoureux effectué par nos vérificateurs externes. Leur mandat ne se limite pas à valider les chiffres, mais s'étend à l'évaluation de nos pratiques administratives selon plus d'une soixantaine de points de contrôle. À titre d'exemples :

- Vérification des décisions financières à partir des procès-verbaux ;
- Validation des revenus de taxation générale ;
- Révision des contrats majeurs et des quotes-parts ;
- Contrôle du traitement des investissements municipaux.

Ce processus d'analyse approfondi, mené en collaboration avec notre équipe municipale, confirme que nos opérations respectent les lois, les normes comptables et les règles de gouvernance.

## Une municipalité en bonne santé financière

La Municipalité de Verchères affiche une santé financière solide. Le Conseil municipal, appuyé par toute l'équipe administrative, poursuit ses efforts afin de maintenir un haut niveau de service à la population, dans le respect des ressources disponibles et des attentes citoyennes.

Nous vous remercions pour votre confiance.



Alexandre Bélisle,  
Maire de Verchères